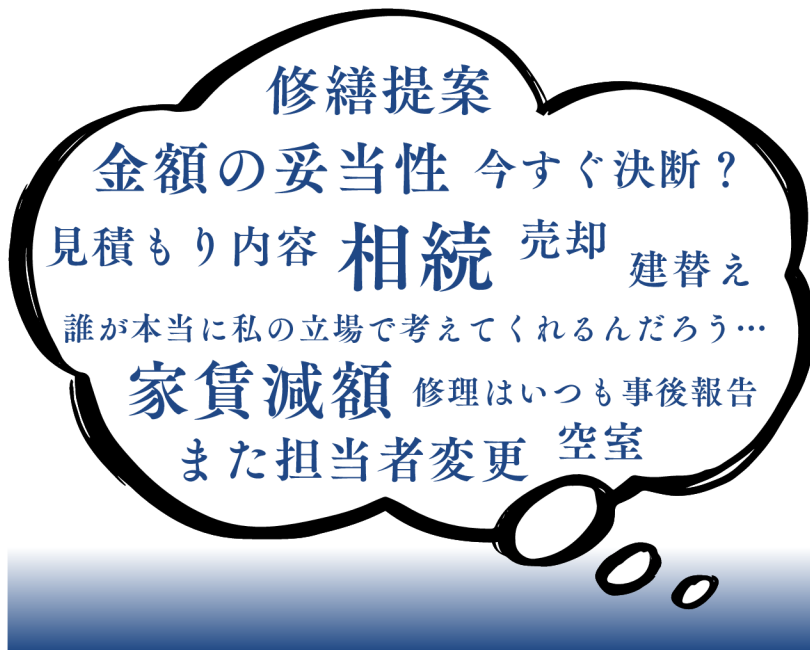




税理士さん? 金融機関?
誰に相談すればいいの?
法的な問題というほどでもないし...

賃貸経営にも、セカンドオピニオンを。

アイムユアーズの森松と申します。

私は長年、賃貸不動産の管理に携わってきました。その中で、オーナー様が管理会社や不動産会社以外の第三者に相談できる機会が少ないまま、重要な判断を迫られる場面を数多く見てきました。

そのような場面で、オーナー様の立場に立ち、情報や選択肢を整理し、納得して判断していただくためのお手伝いをするのが、当社の役割です。

医療では、大きな治療方針を決める際、主治医とは別の医師の意見を聞く「セカンドオピニオン」が広く活用されています。主治医以外の意見も参考にしながら、ご自身が納得して治療方針を選択するための仕組みです。賃貸経営も同じではないでしょうか。

当社は、あえて宅建業や賃貸住宅管理業の登録を行わず、第三者の立場から、賃貸経営に関する助言・支援に専念しています。一般に不動産に関する相談は「無料」で行われることが少なくありません。しかし、その多くは仲介や管理受託、建築請負などの成果につなげることを前提としています。

当社は、相談そのものに価値があると考えています。だからこそ、お客様と真摯に向き合い、一つひとつのご相談に責任を持つため、「有料相談」という形を採っています。

賃貸経営で重要な判断をされる際は、ぜひ当社をセカンドオピニオンとしてご活用ください。

森松 祐一

1982年4月25日生まれ 愛媛県松山市出身

2005年3月 島根県立大学 総合政策学部 総合政策学科 卒業

2005年4月 株式会社ボブラ 入社

2012年11月 積水ハウス不動産中国四国株式会社 入社

(現：積水ハウスシャーマゾンPM中国四国株式会社)

2024年11月 株式会社アイムユアーズ 創業



賃貸不動産経営管理士 宅地建物取引士

令和6年度 広島市創業チャレンジ・ベンチャー支援事業 認定

お役立ち情報発信中！

note

